

## *Trouver un logement en cinq étapes*

### 1. Déterminer ses besoins

- Endroit (près école, transport commun, travail...)
- Nombre de pièces (3 ½, 4½, 5½...)
- Disponibilité du logement (Juillet ou autre)
- Budget (électricité, chauffage inclus ou non)
- Stationnement ou pas (si oui combien places)
- Rangement
- Entrée laveuse/sécheuse ou buanderie
- Rez-de-chaussée, étage ou sous-sol

### 2. Commencer les recherches

- Kijiji, LesPac et autres
- Google (Logements à louer à Drummond)
- Facebook
- Amis, entourage
- Assistance au logement
- Journaux
- OHD (Agente d'aide à la recherche de logement)

### 3. Poser des questions

- Quels sont les services inclus
- Lieux peuvent-ils être modifiés
- Animaux permis
- Type de clientèle actuel
- Espace entreposage
- Qui est responsable entretien (pelouse, déneigement, etc.)
- Meublé, semi-meublé
- Isolation

#### 4. Lors de la visite

- Carnet et stylo
- Liste de questions
- Soyez accompagné (meilleure vision à deux et témoin après si litige)
- Propriétaires peut demander : prénom, nom, adresse actuelle, adresse précédente et date de naissance)
- Reste ILLÉGAL (# assurance sociale, maladie, etc.)

#### 5. Recevoir un bon service

- Poser des questions
- Inscrire au bail modification à venir
- Bien lire le bail avant de signer
- Plan A et B
- Toujours visiter le logement